



**ASOCIACION DE TITULARES
PRESUPUESTO PROPUESTO AÑO 2019-2020**

INGRESO	MENSUAL	ANUAL
CUOTA DE MANTENIMIENTO (180 CASAS X \$135.00)	\$24,300.00	\$ 291,600.00
Casas vacias 12	(1,620.00)	(19,440.00)
TOTAL INGRESO	\$22,680.00	\$ 272,160.00

GASTOS	MENSUAL	ANUAL
CONTROL DE ACCESO		
SECURITY: 2 GUARDS 24 HOURS (NEW SECURITY)	\$ 14,016.00	\$ 168,192.00
FACILIDADES (CANCHAS, PLAYGROUND, CASA CLUB, PISCINA Y AREAS COMUNES)		
*** AUTORIDAD DE ENENRGIA ELECTRICA	\$ 1,000.00	\$ 12,000.00
*** AUTORIDAD DE ACUEDUCTO	700.00	8,400.00
MANTENIMIENTO PISCINA 3 VECES SEMANA (MORALES POOL)	600.00	7,200.00
MANTENIMIENTO PORTON ENTRADA (TAVAREZ ELECTRONIC)	190.00	2,280.00
ASPERJACION COMUNAL (BEST CHOICE)	50.00	600.00
CLARO (PRTC)	140.00	1,680.00
SUB- TOTAL	2,680.00	\$ 32,160.00

*Dep
A/C*

JARDINERIA & ORNATO		
*** MANTENIMIENTO AREAS COMUNAL	\$ 800.00	\$ 9,600.00
MANTENIMIENTO AREAS VERDES (HIGH QUALITY SERVICE)	900.00	10,800.00
MANTENIMIENTO AREAS VERDES (ENTRE TODAS LAS URB)	372.42	4,469.04
SUB- TOTAL	2,072.42	24,869.04

ADMINISTRATIVO		
*** RESERVA REPARACIONES GENERALES	\$ 2,308.24	\$ 27,698.88
AUDITORIA	200.00	2,400.00
PREFERED (COBRO DE CUOTA) \$4.00 POR CASA	720.00	8,640.00
CONTABILIDAD (SANDRA VELEZ)	150.00	1,800.00
SEGURO PARA LA URBANIZACIÓN (1 VEZ AL AÑO)	533.34	6,400.08
SUB- TOTAL	3,911.58	46,938.96

GASTOS OPERACIONALES	\$ 22,680.00	\$ 272,160.00
TOTAL DE ACTIVOS Y PASIVOS	\$0.00	\$0.00

** GASTOS VARIABLES MES A MES.